

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 123,000円 | 10,000円 |

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 振り分け 南面2室 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2SLDK                                                  |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                        |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区大東町                                          |      |    |
| 交通       | 京浜東北線 鶴見駅 徒歩20分                                        |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) LDK(12.4畳)                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 6階                                        |      |    |
| 専有面積     | 66.25㎡                                                 | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1996年8月31日                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                         | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 21600円/月 ~ 駐輪場                                  |      |    |
| 設備       | エレベーター ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワートイレ有 洗面台      |      |    |
| その他費用    |                                                        |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50%                                             |      |    |
| 備考       | 京浜東北線/鶴見駅/徒歩20分・浅野駅/徒歩10分<br>追い焚き機能・インターホン・バストイレ別・都市ガス |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月4日

No. k 3360-603

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |