

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 73,000円 | 6,000円 |

外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 寝室8畳以上 全室南向き 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市幸区小向西町3丁目 | | |
| 交通 | 南武線 鹿島田駅 徒歩14分 横須賀線 新川崎駅 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(10.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 4階 | | |
| 専有面積 | 30.27㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2000年1月31日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 27,400円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年6月中旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 17486円/月~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内消毒代: 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 総賃料の50% | | |
| 備考 | 南武線/鹿島田駅/徒歩14分 2000年築・オートロック付き ガスキッチン・独立洗面台・照明器具・BS・光ファイバー対応・洋室8.2 帖・インターホン | | |

情報更新日2026年5月15日

No.K267-401



神奈川知事(3)第26071号
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員
株式会社ライフハウジング 川崎店
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F
TEL:044-589-7357
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |