

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 87,500円 | 8,500円 |

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック  
 全室南向き 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                            | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                             |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                   |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市幸区下平間                                                                      |      |             |
| 交通       | 南武線 鹿島田駅 徒歩9分<br>横須賀線 新川崎駅 徒歩13分                                                  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2.5畳)                                                                    |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 7階                                                                   |      |             |
| 専有面積     | 21㎡                                                                               | 向き   |             |
| 築年月      | 2013年7月31日                                                                        | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                    | 入居時期 | 2025年8月上旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                             |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                                     |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円 クラブ会費: 17,000円                                               |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                          |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料30%                                                                     |      |             |
| 備考       | 南武線鹿島田駅徒歩9分<br>オートロック・エレベーター・宅配ボックス・バイク相談 浴室乾燥・システムキッチン・独立洗面台・室内洗濯置場・B/T別・収納・エアコン |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月23日

No. k 75-701

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |