

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件 寝室8畳以上 全室東南向き 角住戸 東南角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンパティーク 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区京町2丁目6-9		
交通	京急本線 八丁畷駅 徒歩14分 京急本線 鶴見市場駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.9畳) K(2.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	27.67㎡	向き	南東
築年月	2005年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2025年11月30日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ 設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 退去時クリーニング費用 : 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 総賃料の50%以後、2年毎に2万円		
備考	京急本線/八丁畷駅/徒歩14分・鶴見市場駅/徒歩14分 2口システムK・独立洗面台・浴室乾燥機・TVドアホン・防犯シャッター・二面採光・角部屋・オートロック		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No. K 2075-101

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%