

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 5,000円 |

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 2F以上 1フロア2住戸 オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 角住戸 3方角住戸 南西角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                    |      |              |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                   | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                     | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                                 |      |              |
| 建物名・部屋番号 | セードル 202号室                                                            |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市川崎区浅田3丁目4-2                                                    |      |              |
| 交通       | 京浜東北線 川崎駅 バス16分 浅田一丁目 バス停徒歩7分                                         |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6.6畳) K(3畳)                                                        |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                             |      |              |
| 専有面積     | 23.83㎡                                                                | 向き   |              |
| 築年月      | 2017年5月31日                                                            | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 15,400円 24ヶ月                                                        | 入居時期 | 2025年7月12日予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                 |      |              |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン                       |      |              |
| その他費用    | [一時金] My Conciel Club : 15,000円 鍵交換費用 : 22,000円 退去時クリーニング費用 : 44,000円 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                              |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回 総賃料の50%                                                         |      |              |
| 備考       | 京浜東北線/川崎駅/バス16分徒歩7分<br>システムキッチン・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・シャッター            |      |              |

情報更新日2025年5月30日

No.K3303-202

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |