

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	4,000円

外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南加瀬 4 丁目		
交通	横須賀線 新川崎駅 徒歩23分 南武線 鹿島田駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	57.96㎡	向き	
築年月	1998年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料60% 月額: 1.5%		
備考	横須賀線/新川崎駅/徒歩23分 川崎駅までバス乗車/18分 ガスコンロ設置可・独立洗面台・オールフローリング・バストイレ別・室内洗濯機置場		

情報更新日2025年11月14日

No.K1722-201

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町 1 5 - 4 松下ビル 6 F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%