

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	6,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 東南角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区砂子1丁目		
交通	京急本線 京急川崎駅 徒歩3分 東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	24.61㎡	向き	南東
築年月	2006年4月30日	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 21,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 月額賃料等の50%		
備考	京浜急行本線/京急川崎駅/徒歩3分 オートロック付きマンション システムキッチン(ガス2口グリル付き)・宅配BOX・独立洗面台・クローゼット・エアコン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月2日

No.K217-404



神奈川知事(3)第26071号  
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員  
**株式会社ライフハウジング 川崎店**  
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F  
TEL:044-589-7357  
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp  
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%