

# FOR RENT

賃料	管理費等
146,000円	4,000円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック  
ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 角住戸 3方角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Diamond marsh 302号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区小倉5丁目4-12		
交通	横須賀線 新川崎駅 徒歩22分 南武線 鹿島田駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(5.8畳) LDK(11畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	52.85㎡	向き	
築年月	2017年7月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年6月20日予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 退去時クリーニング費用 : 71,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50%		
備考	横須賀線/新川崎駅/徒歩22分・川崎駅/バス13分徒歩2分 ヘーベルメゾン・システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・シャッター		

情報更新日2026年6月29日

No.K3274-302



神奈川知事(3)第26071号  
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員  
**株式会社ライフハウジング 川崎店**  
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F  
TEL:044-589-7357  
E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp  
URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%