

FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	5,500円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 角住戸 3方角住戸 南西角住戸 南面2室

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Diamond marsh 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区小倉5丁目4-12		
交通	横須賀線 新川崎駅 徒歩22分 南武線 鹿島田駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(5.5畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	52.85㎡	向き	
築年月	2017年7月21日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年9月5日予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 16,500円 退去時クリーニング費用 : 85,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50%/以後2年毎に2万円		
備考	★横須賀線/新川崎駅/徒歩22分・川崎駅/バス13分徒歩2分★ ★ヘーベルメゾン・システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・シャッター★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月13日

No.K3274-101

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%