

FOR RENT

賃料	管理費等
182,000円	8,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 南面2室 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町2丁目		
交通	東海道本線（東日本） 川崎駅 徒歩11分 南武線 尻手駅 徒歩10分		
間取詳細	LD(8.5畳) 洋室(4.3畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 9階		
専有面積	52.89㎡	向き	南
築年月	1992年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月31日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 室内清掃費用：98,904円 口座振替事務手数料：110円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考	★東海道本線/川崎駅/徒歩11分★ ★システムキッチン・独立洗面台・TVモニターホン・宅配BOX・収納多数・南向き★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.K212-905

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員/ (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%