

FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	3,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー セキュリティ有り 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南加瀬5丁目		
交通	南武線 川崎駅 バス9分 南加瀬交番前 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.72㎡	向き	南東
築年月	2010年8月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回: 22,000円/月額: 総賃料2.2%または5.5%		
備考	京浜東北線/川崎駅/バス9分/徒歩6分・日吉駅/バス11分/徒歩8分 システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン		

情報更新日2026年2月28日

No. k 602-103

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%