

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	4,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンパティーク 201号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区京町2丁目6-9		
交通	京急本線 八丁畷駅 徒歩14分 京急本線 鶴見市場駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.9畳) K(3.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	27.67㎡	向き	南東
築年月	2005年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2025年6月28日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, L A N, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 My Concier Club: 15,000円 退去時クリーニング費用: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 総賃料の50%以後、2年毎に2万円		
備考	京急本線/八丁畷駅/徒歩14分・鶴見市場駅/徒歩14分 2口システムK・独立洗面台・浴室乾燥機・TVドアホン・防犯シャッター・二面採光・角部屋・オートロック		

情報更新日2025年5月20日

No.K2075-201



神奈川知事(3)第26071号  
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員  
**株式会社ライフハウジング 川崎店**  
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F  
TEL:044-589-7357  
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp  
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%