

FOR RENT

賃料	管理費等
96,500円	3,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 全室南向き 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エミネンス川中島 103号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区川中島 2丁目15-13		
交通	京急大師線 川崎大師駅 徒歩10分 京急大師線 東門前駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(3.3畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35.55㎡	向き	南
築年月	2012年12月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,500円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵セット費用: 3,300円 クリーニング費用: 60,000円 [月次費用] サポート24: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 契約時: 2.2万円/月額: 総賃料の2.2%又は5.5%		
備考	京急大師線/川崎大師駅/徒歩10分・東門前駅/徒歩13分 3口システムK・追焚機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・独立洗面台・角部屋・二面採光		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No. K 1400

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%