

# FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	0円

分譲タイプ 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 振り分け 角住戸 南面2室 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポレスター横濱鶴見 502号室		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央1丁目13-12		
交通	京浜東北線 鶴見駅 徒歩3分 京急本線 京急鶴見駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(12.1畳) S(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	60.48㎡	向き	南
築年月	2012年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年7月13日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 64,900円 My Concier Club: 18,000円 退去時クリーニング費用: 101,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%/以後1年毎に1万円		
備考	京浜東北線/鶴見駅/徒歩3分 2012年築分譲マンション オートロック・エレベーター・宅配BOX・床暖房・システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン		

情報更新日2026年5月15日

No.K3077-502



神奈川知事(3)第26071号  
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員  
**株式会社ライフハウジング 川崎店**  
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F  
TEL:044-589-7357  
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp  
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%