

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 115,000円 | 5,000円 |

デザイナーズ 閑静な住宅街 バス2路線 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 防犯ガラス セキュリティ有り 振り分け 全室南西向き 角住戸 南西角住戸 南面2室

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK  |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート  |      |             |
| 建物名・部屋番号 |   |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区東寺尾中台8-9  |      |             |
| 交通       | 京浜東北線 鶴見駅 バス6分 二本木 バス停徒歩3分  |      |             |
| 間取詳細     | LDK(10.7畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5畳) ロフト(4.6畳)                                    |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |             |
| 専有面積     | 50㎡   | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2016年11月下旬  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン キッチン5畳以上                        |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円  |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50%  |      |             |
| 備考       | 京浜東北線/鶴見駅/バス6分/徒歩3分・JR鶴見駅/徒歩17分<br>システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No. k 2924-201

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社ライフハウジング 川崎店**

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |