

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	3,500円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 リノベーション 振り分け 全室東南向き 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンアゼリア 103号室		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区岸谷3丁目17-2		
交通	京急本線 生麦駅 徒歩10分 京浜東北線 鶴見駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	41.17㎡	向き	南東
築年月	1994年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年1月25日予定
駐車場	有(敷地内) 18850円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン キッチンに窓		
その他費用	[一時金] My Conchier Club: 18,000円 鍵交換費用: 25,300円 退去時クリーニング費用: 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 総賃料の50%/以後2年毎に2万円		
備考	★京浜東北線/鶴見駅/徒歩15分・生麦駅/徒歩10分★ ★南東向き・バスタイレ別・エアコン・TVドアホン・防犯シャッター・都市ガス・独立洗面台・光ファイバー★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No. K 2906-103

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員/ (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%