

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	6,000円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	arcus.y 302号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町2丁目26		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩8分 南武線 尻手駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.6畳) K(2.2畳) 納戸(1.3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	30.54㎡	向き	南
築年月	2017年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2025年10月14日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 15,000円 鍵交換費用 : 22,000円 退去時クリーニング費用 : 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 单身可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の50% 20,000円/2年毎		
備考	★京浜東北線/川崎駅/徒歩8分・南武線尻手駅/徒歩9分★ ★旭化成ヘーベルメゾン施工★ ★システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・シャッター★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.K2890-302

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%