

# FOR RENT

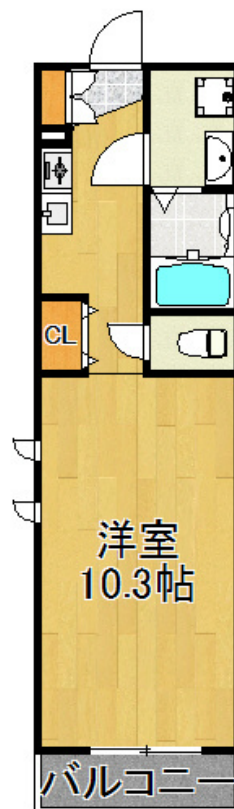
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 77,000円 | 5,000円 |

外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー セキュリティ有り 寝室8畳以上 寝室10畳以上 全室東南向き 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                           | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | クレインステージ鶴見 407号室                                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央 2丁目19-29                                                          |      |    |
| 交通       | 京浜東北線 鶴見駅 徒歩9分<br>京急本線 京急鶴見駅 徒歩11分                                               |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(10.3畳)                                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                                  |      |    |
| 専有面積     | 31.06㎡                                                                           | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2009年1月31日                                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                            |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別                                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 19,800円 24時間安心サポート: 16,500円                                         |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50%/1年毎に12,000円/振替時: 440円                                             |      |    |
| 備考       | JR京浜東北線/根岸線/鶴見駅/徒歩9分<br>室内洗濯機置場・独立洗面化粧台・B/T別室・浴室乾燥機・温水洗浄便座・ガスコンロ付システムキッチン・フローリング |      |    |

情報更新日2025年10月28日

No.K1796-407

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |