

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	4,000円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件 全室南向き

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサ・ピアンカ 102号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区小倉5丁目1-13		
交通	横須賀線 新川崎駅 徒歩20分 南武線 矢向駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(11.2畳) S(2.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	45.34㎡	向き	南
築年月	2012年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年11月16日予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 退去時クリーニング費用 : 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料 50%更新時2万円 (2年毎)		
備考	★新川崎駅/徒歩20分★オートロック・2012年築★ ★WIC2帖・2口システムK・追焚機能・独立洗面脱衣所・TVドアホン・収納多数・南向き・エアコン★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No. K1557-102

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%