

FOR RENT

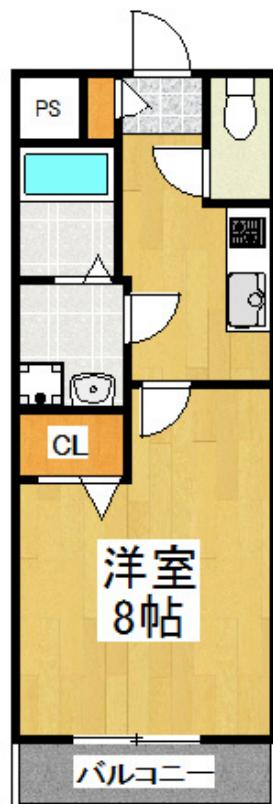
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 87,000円 | 7,500円 |

防犯カメラ 耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|--------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ベルメゾンKAWASAKI 311号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市幸区幸町3丁目6 | | |
| 交通 | 京浜東北線 川崎駅 徒歩9分 南武線 川崎駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.1畳) K(3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 26.14m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2004年11月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,400円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年2月28日予定 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 退去時クリーニング費用 : 57,200円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回/総賃料の50%以後2年毎に2万円 | | |
| 備考 | 京浜東北線/川崎駅/徒歩9分・京急川崎駅/徒歩13分 オートロック・宅配BOX 2口コンロ設置可・独立洗面台・シューズボックス・TVドアホン・洋室8帖 | | |

情報更新日2025年12月19日

No. K 585-311

神奈川県知事(3)第26071号
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F
TEL:044-589-7357
E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp
URL : <http://www.lifehousing.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |