

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 当社管理物件 全室東南向き 角住戸 東南角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン エトワール 104号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区古川町153		
交通	南武線 矢向駅 徒歩13分 南武線 鹿島田駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	47.69㎡	向き	南東
築年月	2015年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年7月11日予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 My Concier Club: 18,000円 退去時クリーニング費用: 71,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、以後2年毎に2万円		
備考	南武線/矢向駅/徒歩13分・鹿島田駅/徒歩16分 敷地内駐車場 3口システムK・追焚機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・独立洗面台・防犯シャッター・WIC・オートロック・南東向き・床下収納		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月28日

No.K2106-104



神奈川知事(3)第26071号
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員
株式会社ライフハウジング 川崎店
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F
TEL:044-589-7357
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%