

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 92,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ 閑静な住宅街 バス2路線 緑豊かな住宅地 セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                                       |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区東寺尾1丁目                                                                                           |      |     |
| 交通       | 横浜線 大口駅 徒歩18分                                                                                              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.7畳) LDK(12.4畳)                                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                                                                |      |     |
| 専有面積     | 43.26㎡                                                                                                     | 向き   |     |
| 築年月      | 2015年2月下旬                                                                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                                                 |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ                                                          |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 24,200円 室内消毒費用: 16,500円 クリーニング費用: 55,000円 リブリクラブ入会費: 7,700円<br>[月次費用] リブリクラブ会費: 2,200円        |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料100% 月額: 総賃料1.1% 口座振替手数料330円/月                                                                |      |     |
| 備考       | 横浜線/大口駅/徒歩18分・東急線/菊名駅/バス10分徒歩4分<br>バイク置き場・SECOM・システムキッチン3口・独立洗面台・追い焚き機能<br>・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・インターネット無料 |      |     |

情報更新日2025年10月6日

No.K2717-101

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |