

FOR RENT

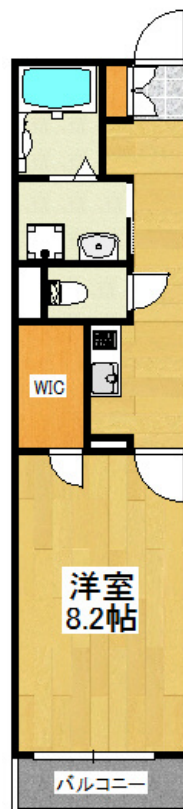
賃料	管理費等
76,500円	5,800円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 寝室8畳以上 全室南向き 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	11.48万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南加瀬2丁目		
交通	横須賀線 新川崎駅 徒歩22分 東急東横線 日吉(神奈川)駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(8.2畳) K(1.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	31.19㎡	向き	南
築年月	2009年6月30日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 14040円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 300円 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 2.2万 月額: 総賃料2.2%		
備考	横須賀線/新川崎駅/徒歩22分 敷地内駐車場・バイク置場あり システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVモニターホン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No. K 279-502

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%