

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	4,000円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2戸 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Maison Takarayu 302号室		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区生麦4丁目34-11		
交通	京急本線 生麦駅 徒歩10分 京急本線 花月総持寺駅 徒歩9分		
間取詳細	K(2.7畳) 洋室(8.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	28.75m ²	向き	北東
築年月	2016年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年1月31日予定
駐車場	駐輪場		
設備	システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 ルームクリーニング代 : 57,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の50% / 更新 : 2年毎に2万円		
備考	京浜急行線/生麦駅/徒歩10分・花月園前駅/徒歩10分 オートロック付マンション 2口システムK・追焚機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・防犯シャッター・二面採光・角部屋		

情報更新日2025年12月23日

No. K2672-302



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL: 044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : <http://www.lifehousing.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%