

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	4,000円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 オートロック
モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Maison Takarayu 302号室		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区生麦4丁目34-11		
交通	京急本線 生麦駅 徒歩10分 京急本線 花月総持寺駅 徒歩9分		
間取詳細	K(2.7畳) 洋室(8.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	28.75㎡	向き	北東
築年月	2016年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年1月31日予定
駐車場	駐輪場		
設備	システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 ルームクリーニング代 : 57,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の50%/更新 : 2年毎に2万円		
備考	京浜急行線/生麦駅/徒歩10分・花月園前駅/徒歩10分 オートロック付マンション 2口システムK・追焚機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・防犯シャッター・二面採光・角部屋		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月23日

No. K 2672-302

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%