

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	4,000円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上  
オートロック モニタ付オートロック デンプルキー 防犯ガラス



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	succeed 203号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南加瀬1丁目10-20		
交通	横須賀線 新川崎駅 徒歩15分 南武線 鹿島田駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	50.27㎡	向き	南西
築年月	2016年7月27日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年8月9日予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 15,000円 鍵交換費用 : 22,000円 退去時クリーニング費用 : 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回委託料 月額総賃料の50%、以後2年毎20,000円		
備考	JR横須賀線/新川崎駅/徒歩15分・鹿島田駅/徒歩20分 3口システムキッチン・角部屋・追炊機能・ウォシュレット・浴室乾燥機・二面採光・TV付ドアホン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月11日

No.K2618-203



神奈川知事(3)第26071号  
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員  
**株式会社ライフハウジング 川崎店**  
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F  
TEL:044-589-7357  
E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp  
URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%