

# FOR RENT

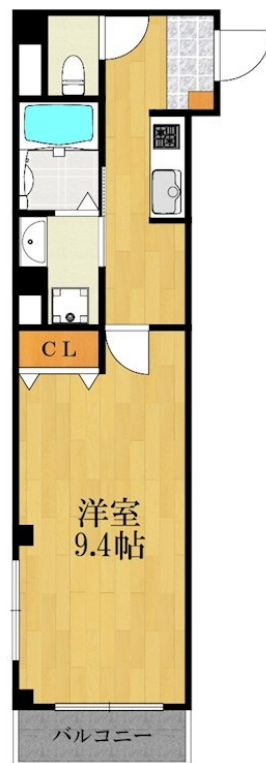
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 2,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 F 以上 角住戸 2 面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                     |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                 | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区栄町通 4 丁目                                                     |      |     |
| 交通       | 京急本線 鶴見市場駅 徒歩8分<br>京浜東北線 鶴見駅 徒歩17分                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9.4畳)                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階                                                              |      |     |
| 専有面積     | 27.88㎡                                                                 | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2007年2月28日                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                  |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル ガスキッチン                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 害虫防除費用: 16,500円<br>[月次費用] 入居サポート: 1,100円          |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 総賃料50%                                                              |      |     |
| 備考       | 京急本線/鶴見市場/徒歩8分 TV付インターホン<br>洋室7帖・システムキッチン・B/T別・室内洗濯置場・脱衣所・独立洗面台・室内洗濯置場 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月24日

No. K 771-201

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社ライフハウジング 川崎店**

神奈川県川崎市幸区大宮町 1 5 - 4 松下ビル 6 F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |