## FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	4,000円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



## 【間取り図】



敷金	無	礼金	無	
敷引 / 償却金	-	保証金	-	
物件種別	アパート			
建物名・部屋番号				
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区岸谷1丁目			
交通	京急本線 生麦駅 徒歩3分 京急本線 花月総持寺駅 徒歩10分			
間取詳細	洋室(7畳) ロフト(4畳)			
構造·規模	木造 2階建 2階			
専有面積	17.32m²	向き		
築年月	2014年1月下旬	契約期間	2年	
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月26日予定	
駐車場	駐輪場			
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン			
その他費用	[一時金] 町内会費:300円 鍵交換費用:27,500円 緊急対応費:22,000円 消臭抗菌:22,000円 初期消火設備:11,000円			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可			
保証会社	必須 総賃料の60%			
備考	京急本線/生麦駅/徒歩3分・花月園前駅/徒歩10分 2ロシステムK・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・二面採光・ロフト4帖・脱衣所 備考			
情報更新日2025年11月16日 No.K2560-202				

1R

4π

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り

お問合せ先

神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

## 株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357 E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

仲介先物

取引態樣

手数料 負担の割合 貸主 0% 借主 100% 手数料 元付 0% 客付 100% 配分の割合

不動産コード: 2103364 物件管理コード: 100000009860811