

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,500円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件 全室東南向き 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス幸 103号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区戸手本町 1 丁目40		
交通	南武線 矢向駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	25㎡	向き	南東
築年月	2005年11月30日	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2025年9月20日予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 15,000円 鍵交換費用: 22,000円 退去時クリーニング費用: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ・ 初回 / 総賃料の 5 0 % ・ 2 年 毎 / 20,000円		
備考	南武線/矢向駅/徒歩 1 5 分 2口システムK・シャンプードレッサー・室内洗濯機置場・室内物干し・エアコン・ウォシュレット・床下収納・防犯シャッター		

情報更新日2025年8月4日

No. K 1-103

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町 1 5 - 4 松下ビル 6 F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%