

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポワール川崎 301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区中幸町1丁目49		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩10分 東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	27.05㎡	向き	
築年月	2008年4月30日	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月10日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 退去時クリーニング費用 : 57,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ・ 初回/総賃料の50% ・ 2年毎/20,000円		
備考	JR各線/川崎駅/徒歩10分 オートロック付き 敷地内駐車場空き有 システムキッチン・浴室乾燥機・シャンプードレッサー・TVモニターホン・室内干し		

情報更新日2026年4月29日

No.K1141-301



神奈川知事(3)第26071号
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員
株式会社ライフハウジング 川崎店
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F
TEL:044-589-7357
E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp
URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%