

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 当社管理物件 寝室8畳以上 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サニーハイツ樺 103号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区小倉3丁目5-16		
交通	横須賀線 新川崎駅 徒歩12分 南武線 鹿島田駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(8畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	67.81㎡	向き	南
築年月	1993年7月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年9月20日予定
駐車場	有(敷地内) 17000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：22,000円 My Concier Club：15,000円 退去時クリーニング費用：66,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ・初回：総賃料の50%・2年毎：20,000円		
備考	★横須賀線/新川崎駅/徒歩12分・鹿島田駅/徒歩15分★ ★バストイレ別・独立洗面台・室内洗濯置場・南西向きバルコニー・収納・TVドアホン・防犯シャッター★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月21日

No.K1782-103

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員/ (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%