

FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	6,900円

外壁コンクリート 外壁タイル張り 閑静な住宅街 バス2路線 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 振り分け 全室東南向き 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	28万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドソレイユ三ツ池公園		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区梶山2丁目		
交通	京浜東北線 鶴見駅 バス2分 陸橋下 バス停徒歩20分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	61.52㎡	向き	南東
築年月	2015年12月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 定期クリーニング費：70,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] サポート24：1,980円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 契約時：22,000円/月額：総賃料の2%~2.5%		
備考	★京浜東北線/鶴見駅/バス20分/徒歩2分・綱島駅/バス12分/徒歩5分★ ★3口システムK・追焚機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・独立洗面台・南東向き・オートロック・エレベーター・WIC★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月13日

No.K2441-202

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%