

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	10,000円

外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付
オートロック 振り分け 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町2丁目		
交通	東海道本線（東日本） 川崎駅 徒歩6分 京浜東北線 川崎駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	50.86㎡	向き	南
築年月	2006年1月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 20000~26000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ 設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 清掃費: 95,108円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考	★東海道線/川崎駅/徒歩6分/京浜東北線/川崎駅/徒歩6分★ ★オートロック・防犯カメラ・宅配ロッカー・追い焚き機能・浴室乾燥機・独立型キッチン・独立洗面台・WIC・各室収納★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.K186-1005

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%