

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	3,000円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション
2F以上 ディンプルキー 当社管理物件 振り分け 全室南西向き 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビーネ市場下町 202号室		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区市場下町2-39		
交通	京急本線 鶴見市場駅 徒歩7分 京急本線 京急鶴見駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	59.65㎡	向き	南西
築年月	1993年4月30日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年6月30日予定
駐車場	有(敷地内) 13000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 15,000円 鍵交換費用 : 22,000円 退去時クリーニング費用 : 66,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回保証委託料 : 月額総賃料の50%/1年毎に1万円		
備考	★京急本線/鶴見市場駅/徒歩7分・鶴見駅/徒歩14分★ ★3口システムK・追焚機能・ウォシュレット・TVドアホン・防犯シャッター・角部屋・二面採光・南西向き・室内物干し・エアコン・★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月10日

No.K2287-202

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%