

# FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	7,000円

耐震構造 耐火構造 始発駅 駅まで平坦 駅前 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディアコート 302号室		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区豊岡町30-3		
交通	京浜東北線 鶴見駅 徒歩5分 京急本線 京急鶴見駅 徒歩7分		
間取詳細	K(2.8畳) 洋室(7.4畳) 納戸(0.9畳)		
構造・規模	ALC 4階建 3階		
専有面積	28.41㎡	向き	西
築年月	2015年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年8月8日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 16,500円 退去時クリーニング費用 : 57,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%		
備考	京浜東北線/鶴見駅/徒歩5分 アクセス良好 ガス2口グリル付システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・シャッター		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.K2268-302



神奈川知事(3)第26071号  
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員  
**株式会社ライフハウジング 川崎店**  
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F  
TEL:044-589-7357  
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp  
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%