

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	10,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 寝室8畳以上 角住戸 南西角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2.5ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町3丁目		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩11分 南武線 尻手駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	28.39㎡	向き	南西
築年月	2004年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 住まいサポート: 1,450円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 総賃料の80%/月額: 総賃料の1.5%		
備考	JR各線/川崎駅/徒歩11分 オートロック・宅配BOX完備・ガスキッチン・独立洗面台・浴室乾燥機・洗 浄便座・バストイレ別・角部屋・2面採光		

情報更新日2025年8月29日

No. K 593-302

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%