

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	4,500円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し  
2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンヴィレッジ塚越 301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区塚越4丁目366		
交通	南武線 矢向駅 徒歩3分 南武線 尻手駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(9.2畳) K(2.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	28.86㎡	向き	南
築年月	2009年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月11日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口 コンロ グリル		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 賃料・共益費総額の50%、更新時2万円(2年毎)		
備考	南武線/矢向駅/徒歩3分 システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドア ホン・オートロック		

情報更新日2026年1月22日

No. K 531-301

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社ライフハウジング 川崎店**

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%