FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	4,000円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 当社管理物件 寝室８畳以上 全室南西向き 角住戸

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セドナ　スタジオ　303号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区戸手３丁目4-2		
交通	南武線　矢向駅　徒歩24分 京浜東北線　川崎駅　徒歩22分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(2.6畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	29.49㎡	向き	南西
築年月	2012年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有　15,400円　24ヶ月	入居時期	2025年5月24日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　My　Concier　Club：15,000円　鍵交換費用：22,000円　退去時クリーニング費用：44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　・初回/総賃料の50%・2年毎/20,000円		
備考	★JR各線/川崎駅/徒歩22分★２０１２年築・オートロック付き★ ◆システムキッチン・浴室乾燥機・追い焚き・TVドアホン・室内干し・シャンプードレッサー◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月7日

No.　566-303

お問合せ先

神奈川県知事（3）第26071号
（公社）不動産保証協会会員/（公社）首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町１５－４　松下ビル６Ｆ
TEL:044-589-7357
E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp
URL : http://www.lifehousing.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2103364　　物件管理コード：100000005167520

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。