# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 115,000円 | 7,000円 |

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し ２Ｆ以上 ダブルロック ディンプルキー 当社管理物件 角住戸 東南角住戸 南面２室 ２面採光 南面リビング

【外観】

【間取り図】

| 間取り | 2LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | A-スクエア | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市宮前区西野川２丁目 | | |
| 交通 | 東急東横線　武蔵小杉駅　バス17分　野川小学校　バス停徒歩3分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄骨 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 69.54㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2009年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,400円 24ヶ月 | 入居時期 | 2024年6月中旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換費用：30,800円　My Concier Club：15,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 二人可 子供相談 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料 賃料・共益費・駐車場使用料の50%　更新時2万円（2年毎） | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日　No.c04767


お問合せ先

神奈川県知事（3）第26071号
（公社）不動産保証協会会員/（公社）首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社ライフハウジング 武蔵小杉店**

神奈川県川崎市中原区小杉町３丁目3-441SKビル3階
TEL:044-738-2206　FAX:044-738-2207
E-mail : info@lifehousing.co.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（一般） |

| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：8600　物件管理コード：1113109261100000049635

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。