

# FOR RENT

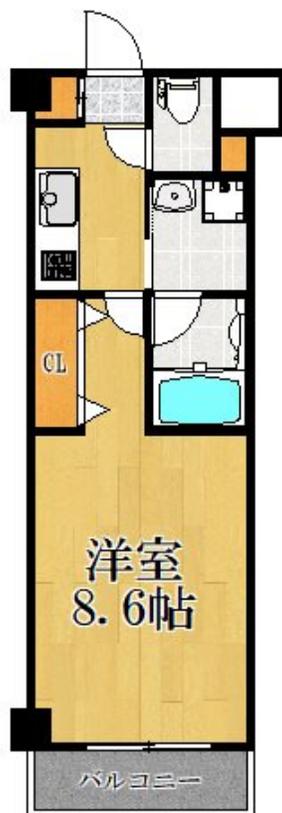
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 75,000円 | 3,000円 |

始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1K  |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 |   |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市川崎区下並木   |      |             |
| 交通       | 京急本線 八丁畷駅 徒歩3分<br>南武線 八丁畷駅 徒歩3分   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8.6畳) K(3畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階   |      |             |
| 専有面積     | 26.97㎡  | 向き   |             |
| 築年月      | 2007年5月下旬   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2024年5月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |             |
| 設備       | 独立型キッチン ガスキッチン バス・トイレ別 脱衣所 洗面台 洗面所独立 洗面化粧台  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 文書作成代: 3,300円 室内抗菌代: 8,800円 鍵交換費用: 27,500円 町会費: 7,200円<br>[月次費用] club会費: 1,500円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50%  |      |             |
| 備考       | 京急本線/八丁畷駅/徒歩3分・鶴見市場駅/徒歩10分<br>独立洗面台・南向き・駅近・エアコン・脱衣所・室内洗濯置場                            |      |             |

情報更新日2024年5月19日

No.K4773-302

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2103364

物件管理コード: 111310926110000049620

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。